

Nieuwsbrief

Uitgave - september 2019

**Informatie voor en
over Kalterbroeken**

Laatste nieuws over Kalterbroeken

Graag informeert de gemeente Westerveld u regelmatig over de nieuwste ontwikkelingen in de wijk Kalterbroeken in Diever. Via deze nieuwsbrief bent u altijd op de hoogte van het laatste nieuws. Wilt u voortaan deze nieuwsbrief digitaal ontvangen?

Laat het ons weten en stuur een e-mail naar info@gemeentewesterveld.nl. Natuurlijk kunt u ook bellen: 14 0521.



Mircowonen



Één van de woonvelden heeft de mogelijkheid om te 'microwonen'. Deze manier van wonen is nieuw binnen de gemeente.

We hebben gemerkt dat de belangstelling nog steeds groot is en daar zijn we heel blij mee. De huidige kaders in het bestemmingsplan passen niet bij de ontwikkeling die we voor ogen hebben. Hier moet dus een reparatieslag plaats vinden. Dit is in voorbereiding, maar de daadwerkelijke uitgifte en realisatie laat daarom nog even op zich wachten. Naar verwachting wordt het ontwerpbestemmingsplan begin 2020 ter inzage gelegd.

Speeltuin Speelboerderij Calthorne

Afgelopen jaar is er veel overleg geweest met een afvaardiging uit de buurt over de speeltuin. Er zijn mooie ideeën voor een speelomgeving die kinderen uitdaagt en prikkelt. Veiligheid is hierbij een belangrijk aandachtspunt. Het budget en de beschikbare ruimte maakte het een uitdaging om een ontwerp te maken waarin alle wensen goed tot hun recht komen.

Er is al een deel van het grondwerk voor de speeltuin uitgevoerd waardoor de contouren van onder andere het fietscrossbaantje zichtbaar zijn. De crossbaan wordt deels half verhard en bestaat voor een deel uit vlonders. Daarnaast wordt er een houten speeltoestel; 'de boerderij Calthorne' geplaatst met mogelijkheden om te klimmen, klauteren en glijden. Er wordt ook een schommel en picknicktafel geplaatst. Een aantal bewoners heeft mooie boomstammen gevonden die gebruikt kunnen worden voor een zogenaamd evenwichtsparcours. Er wordt nog gekeken of genoeg geld is voor bijvoorbeeld een kabelbaan. Tegenover de speeltuin is er ruimte voor een voetbalveldje.

Grenzeloze kavels

Alle 'grenzeloze' kavels zijn inmiddels verkocht of onder optie. Op een van de kavels is ook al gestart met bouwen.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Westerveld.

Contactgegevens:

Website: www.gemeentewesterveld.nl
E-mail: info@gemeentewesterveld.nl
Telefoonnummer: 14 0521

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.



Projectmatige bouw

Voor een aantal van de woonvelden is bekend wat voor soort woningen er komen. Op het kaartje ziet u welke woningen waar gebouwd worden. Er zijn al woningen in de verkoop of zelfs al verkocht. We verwachten dat de eerste bouwwerkzaamheden starten in het laatste kwartaal van 2019 of begin 2020.



Bijeenkomst samen natuurklussen

14
OKT.



Natuurmonumenten

Natuurmonumenten is benieuwd of er in de wijk weer voldoende animo is om komend najaar en winter aan de slag te gaan in de ecozone. Om hier achter te komen, nodigen we u uit voor een korte bijeenkomst. Heel fijn dat we hiervoor gebruik mogen maken van de gemeenschappelijke ruimte van de Zandroos.

Aanmelden

In verband met de voorbereiding is het fijn te weten met hoeveel mensen we zijn op maandagavond 14 oktober van 19.30 uur tot 21.00 uur in de Zandroos. Aanmelden wordt daarom op prijs gesteld en kan door een mailtje te

sturen naar t.bouwmeester@natuurmonumenten.nl

Droogte

In de ecozone zijn de gevolgen van de droogte steeds beter zichtbaar, er staat nauwelijks nog water in de slenk. Dit zagen we vorig jaar ook. De nieuwe aanplant, één van de acties vlak voor het broedseizoen, heeft het moeilijk. Tijdens een rondje viel op dat het struinpad wat we gemaakt hebben al weer aardig dichtgegroeid is. Ook de das voelt zich thuis in de ecozone!

Graag tot 14 oktober!

Het waterschap als buur

In de vorige nieuwsbrief schreven we over het nut en noodzaak van de berging met de WB21 stuw. In deze nieuwsbrief meer over het noodzakelijke onderhoud.

In het gebied Kalterbroeken liggen twee type watergangen. De landbouwwatergang en de berging uit het stedelijk gebied en de natuur.

Maaien is maatwerk, op het gebied gericht. Bij de maaiwerkzaamheden houden we zo veel mogelijk rekening met het omliggende grondgebruik. Zo is er rondom natuurgebieden meer ruimte voor ruigte en vegetatie, terwijl we in intensieve landbouwgebieden en stedelijke gebieden vaker maaien. De belangrijkste doelstelling van het onderhoud is te zorgen voor goede water aan- en afvoer, zodat we een zo goed mogelijk peilbeheer kunnen doen.

We houden rekening met:

- De huidige inrichting en de aanwezige voorzieningen, zoals een pad langs het water of een onderhoudsroute;
- De afmetingen van het (hoofd) watergangprofiel;
- De weersomstandigheden;
- De aanwezige flora en fauna;
- Efficiënt werken.

Langs sommige sloten liggen onderhoudspaden. Hier rijden we overheen om de sloot te kunnen maaien. We maaien vanaf de kant de begroeiing in de sloot. Om er veilig overheen te kunnen rijden, maaien we vanaf half



juni de onderhoudspaden die in ons eigendom zijn. Als er geen onderhoudspaden liggen, onderhouden we vanuit het aangrenzende land of wegberm. Brede watergangen kunnen met een speciale maaiboot worden gemaaid.

De vrijkomende planten worden op het onderhoudspad gelegd, op de rand van de sloot of in het aangrenzende perceel.

Op de landbouwwatergang langs Kalterbroeken wordt twee maal per jaar onderhoud uitgevoerd. De berging wordt eenmaal per jaar gemaaid. Dit doen we met een kraan of een breedspoor trekker met klepel (afbeelding). Voorheen bleef het maaisel in de berging liggen. In 2018 hebben we een proef uitgezet om van het maaisel Bokashi, (bodemverbeteraar) te maken. Het maaisel wordt bij elkaar geharkt, vervolgens worden er onder andere klei en micro-organismen toegevoegd. Tot slot wordt dit samengeperst tot een ronde baal, die 3 maanden later als meststof over de akker bij de boer kan worden verspreid. We zijn van plan de proef in 2019 te herhalen.

Groen is belangrijk

Diever heeft een groen karakter. Ook de wijk Kalterbroeken. Toch zal de inrichting van dit plan anders zijn dan we gewend zijn zijn. Natuur en biodiversiteit zijn belangrijke thema's in de wijk. Daarop is het groenbeheer aangepast. Dat betekent dat natuur en groen meer ruimte krijgen en er minder strak gemaaid wordt.

Impuls natuurvriendelijk groen

Zoals u weet willen we een duidelijke bijdrage leveren op het gebied van natuur. We gaan voor vlinder- en

bijenstroken met bloemrijke mengsels en gevarieerde beplanting. Daarnaast willen we meer gebruik maken van beplanting die een bijdrage leveren aan meer biodiversiteit.

Buffers extreme buien

Door klimaatverandering komen er steeds vaker extreme buien. Groen heeft een belangrijke functie in het opnemen van water. Hiervoor zijn de wadi's/waterbergingen ontwikkeld op verschillende plekken in de wijk. Door het inzetten van de wadi's is er bij veel regenval minder wateroverlast. Gecombineerd met het inzaaien van bloemenmengsels kan hier ook een rijker en natuurlijker gebied ontstaan.