

Nieuwsbrief

Uitgave - februari 2019

**Informatie voor en
over Kalterbroeken**



Grenzeloze kavels Kalterbroeken schot in de roos

Laatste nieuws over Kalterbroeken

Graag informeert de gemeente Westerveld u regelmatig over de nieuwste ontwikkelingen in de wijk Kalterbroeken in Diever. Via deze nieuwsbrief bent en blijft u altijd op de hoogte van het laatste nieuws. Wilt u voortaan deze nieuwsbrief digitaal ontvangen? Laat het ons weten en stuur een e-mail naar info@gemeentewesterveld.nl. Natuurlijk kunt u ons ook bellen: 140521.



De acht beschikbare kavels in de nieuwe, duurzame wijk Kalterbroeken te Diever zijn tijdens de loting op 31 januari 2019 verloot. Geïnteresseerden hadden tot 21 januari 2019 de mogelijkheid zich in te schrijven.

De toekomstige inwoners gaan nu voor elk woonveld (twee keer vier kavels) in overleg om tot een verkaveling te komen. Voor de acht kavels is immers geen verkavelingstekening gemaakt; dat doen de toekomstige inwoners met elkaar. De gemeente ondersteunt hierbij.

Wethouder De Jong: "Ik ben ontzettende blij en trots dat er zo veel belangstelling is voor de wijk Kalterbroeken in Diever. Dat alle kavels nu verloot zijn, geeft aan dat de ruimtelijke, natuurlijke en duurzame opzet van Kalterbroeken in trek is. Ik kan niet wachten om de eerste huizen te zien verrijzen langs de mooie ecozone, die grenst aan de wijk."



Reservelijst

Geïnteresseerden die zich niet hebben ingeschreven, kunnen zich aanmelden voor de reservelijst. Als een kavel weer beschikbaar komt, wordt deze op volgorde toegewezen.

Stapje voor stapje

Eén zaterdagochtend per maand wordt er flink gewerkt in de ecozone bij de wijk met een groep (toekomstige) inwoners uit Kalterbroeken. Vorig jaar is bijvoorbeeld aan de vlonder een heleboel lisdodde verwijderd. Nu is het water aan beide zijden van de vlonder weer zichtbaar. Van het snoeisel is een mooie broeihoop voor de ringslang gemaakt. In zomer hopen we resultaat te zien!

De struipaadjes rond de visvijver, die er min of meer al waren maar ook weer waren dichtgegroeid, zijn weer begaanbaar gemaakt. Ze zijn nu ook toegankelijk via een andere route vanuit de wijk. Er moet alleen nog een door- of oversteek gecreëerd worden om aan de andere kant van de sloot te komen.

Er zijn twee forse openingen in de bomenrij gemaakt om vanuit de wijk iets meer zicht op de natuur in de zone te krijgen. Binnenkort beginnen we met het weghalen van een aantal elzen langs de rand van de zone. Zo ontstaat er ruimte voor het aanplanten van lagere inheemse soorten. Denk bijvoorbeeld aan een meidoorn, hazelaar, Gelderse roos, zoete kers etc. Deze zorgen voor meer biodiversiteit en zijn aantrekkelijker voor vogels en insecten. De nieuwe aanplant sluit straks mooi aan bij de groene inrichting van de wijk.

Werkzaamheden aan de vlonder

In het voorjaar wordt een groot deel van de vlonder vernieuwd. Er worden houten planken met een antislip laag gemonteerd. Door de lange levertijd van het materiaal laat dit iets langer op zich wachten dan gedacht. Bent u geïnteresseerd naar de rest van de plannen? Kom dan langs op één van de zaterdagochtenden wanneer er gewerkt wordt. Voor het broedseizoen gaan we nog één keer aan de slag: op 2 maart, van 9.00 tot 12.00 uur. Op deze ochtend gaan we het jonge plantgoed inplanten. We starten aan het begin van de vlonder.

Natuurmonumenten regelt het gereedschap. Aanmelden voor deze ochtend kan via de e-mail: fenna.leibbrand@ziggo.nl
Voor vragen of tips kunt u terecht bij Tineke Bouwmeester, t.bouwmeester@natuurmonumenten.nl



Bouwrijp

De werkzaamheden voor het bouwrijp maken van het noordelijke deel van de wijk zijn bijna voltooid. Zodra het (winterse) weer het toelaat, zet de aannemer de puntjes op de spreekwoordelijke i. Ook de nutsbedrijven zijn in het gebied aan het werk. Naar verwachting zijn de werkzaamheden eind februari van dit jaar afgerond. Dat betekent dat ook het noordelijke deel van Kalterbroeken klaar is voor de bouw van prachtige, duurzame woningen!

Speeltuincommissie

De speeltuincommissie buigt zich samen met de gemeente over de toekomstige speelvoorziening in de wijk. De eerste plannen zijn gedeeld en worden op dit moment beoordeeld door een onafhankelijk bureau. Het uiteindelijke resultaat hangt af van de wensen, ruimtelijke inpassing en het beschikbare budget. Zodra er meer duidelijkheid is over de invulling van de speelvoorzieningen, leest u dat in deze nieuwsbrief.



Gebied tussen Kalterbroeken en gemeentehuis

In de afgelopen periode zijn er twee conceptplannen gemaakt voor het opknappen van het gebied tussen het gemeentehuis en Kalterbroeken. Op korte termijn worden de conceptplannen met aanwonenden gedeeld en kan een keuze maken tussen beide concepten. Tijdens de bijeenkomst is er de mogelijkheid om ideeën en verbeterpunten in te brengen. In de volgende nieuwsbrief leest u meer over de herinrichting.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Westerveld.

Contactgegevens:

Website:

www.gemeentewesterveld.nl

E-mail:

info@gemeentewesterveld.nl

Telefoonnummer: 14 0521

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.