

Aan fractie DSSW/SW

VERZONDEN 10 OKT. 2019

Datum  
9 oktober 2019

Ons kenmerk  
254034

Uw brief  
11 sept.2019

Uw kenmerk

Onderwerp  
voortgang sloop Dingspilhuus Diever

Geachte fractie,

Op basis van artikel 36, Reglement van orde gemeenteraad, heeft de fractie DSSW /SW op 11 september 2019 een 3-tal vragen gesteld met betrekking tot de voortgang van de sloop van het Dingspilhuus in Diever.

Na het sluiten van het Dingspilhuus op 1 april 2019 is direct een sloopvergunning aangevraagd. Alvorens een sloopvergunning kan en mag worden afgegeven dient de aanvrager een natuurtoets te laten uitvoeren. Een veldonderzoek naar de aanwezigheid van eventuele (vaste) verblijfplaats van vleermuizen (gebouw en directe omgeving) is een wettelijke verplicht onderdeel van de natuurtoets.

Het onderzoek omvatte 4 veldonderzoeken in de (verplichte) periode juni, juli, augustus en september 2019. Na afronding van het laatste onderzoek d.d. 07 september 2019 is gebleken dat in het Dingspilhuus of in de directe omgeving er zich geen (vaste) verblijfplaatsen bevinden. Op 30 september 2019 hebben wij het rapport ontvangen van het onderzoeksbureau.

Op 2 september 2019 hebben wij de aanbestedingsprocedure opgestart voor het slopen van het Dingspilhuus. Via Tendetnet zijn 4 bedrijven benaderd om ons een aanbieding te doen. Na het doorlopen van de wettelijke aanbestedingsprocedure zal op 17 oktober 2019 definitief gegund worden aan de laagste inschrijver. Met de inschrijver gaan we nadere afspraken maken om er zorg voor te dragen dat nog dit jaar het Dingspilhuus wordt gesloopt.

Vanaf januari 2019 wordt er gewerkt aan een stedenbouwkundig ontwerp voor de herinrichting locatie Dingspilhuus. De herinrichting maakt inmiddels onderdeel uit van het project 'Brinkenplan Diever op *Dreef*'. Inwoners, ondernemers, instanties en de gemeente werken nauw samen om te komen tot een breed gedragen herinrichtingsplan. De planvorming ligt op schema en verwacht wordt dat binnenkort de planologische procedure kan worden opgestart.

9 oktober 2019

2 / 2

Concreet:

- De sloop van het Dingspilhuus loopt qua planning geen vertraging op. Er is rekening gehouden met de wettelijke voorgeschreven procedures en termijnen. Van extra kosten door uitstel van de sloop is dan ook geen sprake. De kosten voor de natuurtoets, die is uitgevoerd door adviesbureau Eco Reest bedragen € 2.970,00.
- De overlast van vandalisme is tot nu toe beperkt gebleven tot lichte glasschade. Wij zullen onze uiterste best doen om erger te voorkomen. Wij gaan hierover contact zoeken met de wijkagent maar ook sociale controle kan een middel zijn.

**Meer informatie**

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente via telefoonnummer 14 0521 en via [info@gemeentewesterveld.nl](mailto:info@gemeentewesterveld.nl) .

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'H' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

H. Doeven  
wethouder