



## Schriftelijke vragen op basis van artikel 36 Reglement van orde gemeenteraad

Datum: 31 januari 2019

Steller vragen: Mevrouw R. Masselink (VVD)

**Onderwerp: Status casus Aldi te Dwingeloo**

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

1. Zijn er meer dan drie zienswijzen ingediend? Zo ja, waarom zijn deze niet aangeboden aan de commissie Fysiek Domein en Middelen als ingekomen stuk?
2. Wat is momenteel de stand van zaken rondom de plannen van de Aldi en haar aangegeven verhuizing?
3. Wat is de visie van het college op de toenemende leegstand zodra de Aldi zou vertrekken bij de huidige plek aan de Heuvelenweg?
4. Kan de supermarktbestemming van de huidige locatie behouden blijven als de Aldi hier vertrekt?
5. Is er een aanvullende zienswijzennota met de circa 10 zienswijzen waar volgens zeggen niets mee gedaan is?
6. Tot op welk niveau vind de sanering plaats? Ten behoeve van een supermarktbestemming of een woonbestemming en welke argumenten liggen hier aan ten grondslag?
7. Hoe is de communicatie tot nu toe verlopen met de direct betrokken partijen?

### **Toelichting**

De VVD fractie heeft enkele signalen ontvangen rondom het voornemen van de Aldi om de huidige locatie aan de Heuvelenweg te verlaten en te verhuizen naar een nieuwe locatie aan de N855. Wij hebben naar aanleiding van de signalen enkele vragen die wij hierbij indienen.

In de commissievergadering van de commissie Fysiek Domein en Middelen van 5 september 2017 hebben wij in de ingekomen stukken en mededelingen 3 zienswijzen m.b.t. de voorgenomen verplaatsing ontvangen. Er zijn signalen dat er meer dan drie zienswijzen zijn ingediend.

Er zijn zorgen bij inwoners maar ook bij de middenstanders van Dwingeloo over de toenemende leegstand wanneer het vertrek van de Aldi aan de Heuvelenweg eenmaal een feit is. Een vermindering van de verkeersstroom in de kern van Dwingeloo kan leiden tot minder belangstelling voor daar gevestigde ondernemers. Daarnaast zijn er zorgen rondom de sanering van de grond die is verkocht aan de Aldi op de nieuwe locatie aan de N855. Het laatste spitst zich toe op het punt van hoe schoon de grond opgeleverd gaat worden, hierbij is een toekomstige bestemming bepalend voor de grondigheid van de sanering. Onze specifieke vraag daarbij is of de grond dermate schoon wordt opgeleverd dat bijvoorbeeld in een verdere toekomst ook een woonbestemming mogelijk zal worden op deze locatie als de Aldi ooit het terrein zou verlaten.