

Nieuwsbrief

*Informatie voor en
over Kalterbroeken*



Uitgave 1 - mei 2017

Zelf een huis bouwen in Kalterbroeken?

Laatste nieuws over Kalterbroeken

Graag informeert de gemeente Westerveld u regelmatig over de nieuwste ontwikkelingen in de wijk Kalterbroeken in Diever. Via deze nieuwsbrief bent en blijft u altijd op de hoogte van het laatste nieuws. Wilt u voortaan deze nieuwsbrief digitaal ontvangen? Laat het ons weten en stuur een e-mail naar info@gemeentewesterveld.nl. Natuurlijk kunt u ons ook bellen: 140521.



Mogelijkheden genoeg in Kalterbroeken. U kunt op dit moment kiezen uit een vrijstaande woning of een twee-onder-een-kapwoning. De gemeente Westerveld heeft daarvoor diverse kavels in de verkoop.

Zeven ervan zijn bestemd voor mensen die graag wonen in een vrijstaand huis. De andere twee kavels zijn bestemd voor het bouwen van twee-onder-een-kapwoningen.



Meer weten over vierkante meterprijzen of wat voor type woningen op deze locaties passen? Kijk op www.gemeentewesterveld.nl bij bouw kavels Kalterbroeken Diever. Reageer snel: wie het eerst komt, wie het eerst maalt!

Kalterbroeken volop in ontwikkeling

Er is veel meer 'huizennieuws' te melden. Zo ontwikkelt aannemersbedrijf Dons en Troost drie blokken met twee-onder-een-kapwoningen aan Roringerhof. Voor meer verkoopinformatie kunt u terecht bij Fehse Makelaardij.

Ook is de gemeente in gesprek met enkele andere partijen over plannen voor het bouwen van woningen aan de noordkant van Roringerhof en de zuidkant van Spieker. En de mensen van de kleinschalige woongroep De Zandroos willen graag in Diever komen wonen. Zij hebben gekozen voor een locatie in de noordhoek van de wijk. Zodra er meer bekend is, informeren wij u natuurlijk.

Opschonen bodem Kalterbroeken

In de afgelopen periode heeft de gemeente het deel van de wijk 'opgeschoond', dat nog niet bebouwd is.

Er is gemaaid, de bodem is vlak gemaakt en (tijdelijk) ingezaaid met graszaad. De al bestaande wadi's zijn uitgediept, schoongemaakt en ingezaaid met een mengsel van bloemzaden. Natuurlijk is dit niet eenmalig. Het maaien van de onbebouwde grond en onderhoud van het overige deel van de wijk is onderdeel van de reguliere onderhoudswerkzaamheden.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Westerveld.

Contactgegevens:
www.gemeentewesterveld.nl
info@gemeentewesterveld.nl
Telefoonnummer 14 521

Projectleider: Cees Zeldenrust

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.



Op onderzoek met buur Natuurmonumenten

In de 'achtertuin' van Kalterbroeken ligt de ecozone. Wat maakt deze strook natuur nu zo bijzonder?

Eigenaar Natuurmonumenten nodigt de bewoners van de wijk uit om op zaterdag 8 juli van 13.30 uur tot 15.30 uur samen op onderzoek te gaan; op zoek naar plantjes, mossen, waterbeestjes, vogels, diersporen, noem maar op. Ook is boswachter Tineke Bouwmeester benieuwd of er bij bewoners ideeën of wensen leven. Als vervolg op de excursie organiseert zij daarom op een later moment een avond om hierover met elkaar in gesprek te gaan. Vragen of opmerkingen? Mail naar t.bouwmeester@natuurmonumenten.nl

Beter toegankelijk en veiliger

Voornhoeve

De aannemer heeft de straat Voornhoeve voorzien van definitieve bestrating. De zogenoemde 'molgoten' zijn aangepast. Daardoor verbetert de afvoer van (regen)water.



Kalteren-Kalterbroeken

De kruising (naast de in-/uitrit van Glas Diergeneeskunde) wordt aangepast, zodat deze beter, overzichtelijk en veiliger is voor voetgangers, fietsers en autoverkeer. Deze aanpassing is overigens tijdelijk. Nadat de hele wijk woonrijp is gemaakt, krijgt de kruising zijn definitieve vorm.

Doe mee aan de informatie- en schetsbijeenkomst

08 JUNI

Er moet een nieuw bestemmingsplan komen, omdat het huidige bestemmingsplan ouder is dan 10 jaar. Graag wil de gemeente met onder andere huidige en toekomstige bewoners, de speeltuinwerkgroep en andere geïnteresseerden, organisaties en partijen aan tafel om samen na te denken over de inrichting van de woon- en leefomgeving in Kalterbroeken. De resultaten van de gesprekken vormen input voor het nieuwe bestemmingsplan. Daarvoor organiseren we een bijeenkomst op 8 juni, start 19.30 uur in het gemeentehuis in Diever. Zet de datum alvast in uw agenda. Hoe de avond er precies uit gaat zien, hoort u nog van ons.